



Termes de Référence (TDR)

Travaux d'aménagement et de mise à niveau des locaux des coopératives bénéficiaires du programme BASSMA – Empowering Women

Provinces d'Al Haouz et Chichaoua

1. Contexte et justification

Dans le cadre de la mise en œuvre du **programme BASSMA – Empowering Women**, porté par l'**Association Initiative pour la Solidarité sociale**, plusieurs actions sont déployées en faveur du renforcement de l'autonomisation économique et sociale des femmes dans les zones affectées par le séisme d'Al Haouz.

Le programme vise à accompagner les coopératives féminines bénéficiaires à travers des interventions intégrées portant notamment sur le renforcement des capacités, l'amélioration des conditions de production, l'appui aux équipements, la valorisation des produits et le développement d'activités génératrices de revenus.

Afin de permettre aux coopératives bénéficiaires de disposer d'espaces adaptés, sécurisés et fonctionnels, le programme BASSMA prévoit une intervention dédiée aux **travaux d'aménagement et de mise à niveau des locaux existants**.

Ces travaux ont pour objectif d'améliorer les conditions de travail des femmes membres des coopératives, de renforcer la qualité de leurs espaces de production et de contribuer à la pérennisation de leurs activités économiques.

Dans ce cadre, l'**Association Initiative pour la Solidarité sociale** lance une consultation pour sélectionner un ou plusieurs prestataires spécialisés capables de réaliser les travaux d'aménagement conformément aux besoins identifiés et aux exigences techniques attendues.

2. Objet de la mission

La présente consultation a pour objet la sélection d'un ou plusieurs prestataires qualifiés pour réaliser les **travaux d'aménagement et de mise à niveau de 5 locaux des coopératives féminines bénéficiaires du programme BASSMA – Empowering Women**.

Les prestations attendues visent à adapter les locaux existants aux besoins opérationnels des coopératives, en améliorant leur fonctionnalité, leur sécurité et leurs conditions d'utilisation.

3. Objectif général

Améliorer les conditions d'accueil, de production et de fonctionnement des coopératives bénéficiaires à travers l'aménagement et la mise à niveau de leurs locaux d'activité.

4. Objectifs spécifiques :

La présente intervention vise à :

- Améliorer les conditions de travail des femmes bénéficiaires ;
- Adapter les espaces aux besoins spécifiques des activités des coopératives ;
- Renforcer l'hygiène, la sécurité et la fonctionnalité des locaux ;
- Créer des espaces mieux organisés pour la production, le stockage et la commercialisation ;
- Contribuer à la résilience économique des coopératives affectées par le séisme.



5. Zone d'intervention

Coopératives	Localités concernées
Coopérative Ashkid Awin	Douar Jedidn commune Aghouatim , Province Al Haouz
Coopérative Nassij Moulay Brahim	Douar Moulay Brahim, commune Moulay barhim, Province Al Haouz
Coopérative Imenssaf	Douar Tamgounsi, commune Tidili Misfioua Province Al Haouz
Coopérative Ouanouss	Douar Ighil, commune Talat nyaacoub - Province Al Haouz
Coopérative Nissae Lkhir	Douar Ait Hessain, Commune Mezouda Province Chichaoua

6. Description générale de la prestation

Voir les bordereaux détaillés des travaux en annexe.

7. Méthodologie d'intervention

Le prestataire devra :

- Effectuer une visite préalable des locaux concernés ;
- Proposer une estimation détaillée des travaux nécessaires ;
- Réaliser les travaux conformément au devis validé ;
- Respecter les délais, les normes de qualité et les règles de sécurité.

Aucun travail supplémentaire non validé par l'association ne pourra être réalisé sans accord préalable.

8. Résultats attendus

À l'issue de la prestation :

- Les locaux ciblés seront aménagés et adaptés aux besoins des coopératives ;
- Les espaces seront plus fonctionnels et sécurisés ;
- Les conditions de travail des bénéficiaires seront améliorées ;
- Les coopératives disposeront d'un environnement favorable au développement de leurs activités économiques.

9. Livrable attendus

Le prestataire devra fournir :

**Avant démarrage des travaux :**

- Visite technique des locaux ;
- Devis détaillé par site ;

Pendant les travaux :

- Suivi de l'avancement en parfaite coordination avec l'équipe technique d'Almobadara ;
- Information régulière auprès de l'équipe projet ;
- Respect du délai conventionné ;

Après achèvement :

- Procès-verbal de réception des travaux ;
- Facture détaillée ;

10. Durée des travaux

La durée des travaux est définie selon le tableau suivant :

Coopératives	Localités concernées	Durée des travaux
Coopérative Ashkid Awin	Douar Jedidn commune Aghouatim , Province Al Haouz	45 jours
Coopérative Nassij Moulay Brahim	Douar Moulay Brahim, commune Moulay barhim, Province Al Haouz	30 jours
Coopérative Imenssaf	Douar Tamgounsi, commune Tidili Misfioua Province Al Haouz	90 jours
Coopérative Ouanouss	Douar Ighil, commune Talat nyaacoub - Province Al Haouz	45 jours
Coopérative Nissae Lkhir	Douar Ait Hessain, Commune Mezouda Province Chichaoua	60 jours

11. Profil des prestataires recherché

La consultation est ouverte aux :

- Entreprises de travaux de construction ;
- Artisans professionnels ;
- Prestataires spécialisés dans l'aménagement et la rénovation de locaux.

Les prestataires devront justifier :

- D'une capacité technique et humaine adaptée ;



- De références dans des projets de rénovation, aménagement ou construction ;

Une expérience dans les projets sociaux, communautaires ou de développement local constitue un avantage.

12. Dossier de soumission

Les candidats devront fournir :

Offre administrative

- Documents légaux de l'entreprise ou du prestataire ;
- Identification fiscale et administrative selon le statut du prestataire.

Offre technique

- Références similaires ;
- Moyens humains et matériels mobilisés.

Offre financière

- Devis détaillé par lot (chaque coopérative représente un lot) ;

13. Critères d'évaluation des offres

Les offres seront évaluées selon les critères suivants :

Critère	Pondération
Expérience et références du prestataire	20 points
Moyens humains et matériels	20 points
Offre financière	60 points
Total	100 points

14. Modalité de paiement

Le règlement des prestations sera effectué selon l'état d'avancement des travaux et après validation par l'association des étapes réalisées.

Les paiements seront effectués sur présentation des pièces justificatives requises conformément aux procédures administratives et financières de l'association.

Le paiement des prestations sera effectué en hors taxe (HT). À ce titre, l'association fournira au prestataire une attestation d'exonération de TVA justifiant l'application du régime fiscal dont elle bénéficie. Le prestataire s'engage à établir ses factures conformément aux dispositions fiscales en vigueur.



14. Soumission des offres et allotissement

La présente consultation est organisée en lots distincts, correspondant aux différents locaux des coopératives bénéficiaires du programme BASSMA – Empowering Women.

Les prestataires intéressés peuvent soumettre leur offre :

- Pour un ou plusieurs lots de leur choix, selon leurs capacités techniques et opérationnelles ;
- Pour l'ensemble des lots, s'ils disposent des moyens nécessaires pour assurer la réalisation complète des prestations.

Chaque lot devra faire l'objet d'une proposition financière détaillée conformément au bordereau des besoins annexé au présent TDR.

Les offres doivent être soumises sous pli fermé, scellé et dûment cacheté.

Les offres doivent être transmises l'une des adresses suivantes :

Association Initiative pour la Solidarité sociale

Adresse 1 : Complexe Social Dar Raidate Maghreb Arabi B3, Kenitra

Adresse 2 : N°01, Rue n°01 Lot Zkaoura Ain Chok, Casanlanca.

Adresse 3 : Imm n°27, étage 03, Bureau n°15, Rue Tarik ibn Zyad, Géliz, Marrakech.

Date limite de soumission : 26 Août 2026 avant 18h00



Annexe 1

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE COOPERATIVE ACHKID AWIN					
N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	PRIX UNITE	PRIX TOTAL HT
1	Revêtement de plafond en plaques de plâtre	M2	37,44		
2	Démolition des ouvrages en béton ou maçonnerie, y compris évacuation	ENS	1,00		
3	Travaux d'électricité	ENS	1,00		
4	Peinture vinylique intérieure, deux couches, y/c préparation du support	M2	75,00		
5	Peinture vinylique extérieure, deux couches, y/c préparation du support	M2	21,00		
TOTAL GENERAL H.T.V.A					



Annexe 2

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE COOPERATIVE NASSIJ MOULAY BRAHIM					
N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	PRIX UNITE	PRIX TOTAL HT
1	déblai y/c évacuation	M3	6,00		
2	enduit au mortier de ciment extérieur sur mur	M2	6,00		
3	Étanchéité sur mur extérieur côté terre par membrane bitumineuse SBS 4 mm soudée au chalumeau en deux couches croisées	M2	6,00		
4	peinture vinylique intérieure, deux couches, y/c préparation du support	M2	24,00		
TOTAL H.T.V.A					



Annexe 3 / Ce bordereau est annexé au plan d'architecte et au plan de BET.

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE COOPERATIVE IMENSSAF					
N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	PRIX UNITE	PRIX TOTAL HT
	TRAVAUX DE MACONNERIE				
1	fouille en rigol pour semelles filantes et longrines y/c évacuation des terres excédentaires	M3	50,00		
2	béton de propreté dosé à 150 kg/m3 ep 10cm	M3	4,10		
3	béton pour béton armé pour tous ouvrages (semelles, poteaux, longrines, poutre...)	M3	14,11		
4	armatures en acier ha pour tous ouvrages	KG	1673,00		
5	démolition des ouvrages en béton ou maçonnerie, y compris évacuation	F	1,00		
6	cloisons intérieures et extérieures de 0,15	M2	55,00		
7	enduit au mortier de ciment intérieur et extérieur sur mur	M2	270,00		
8	plancher en bois, roseaux et terre traditionnelle : chandelle de 15-20 cm d'épaisseur, espacées d'un mètre, couche de roseaux entiers, couche de film plastique pour étanchéité, couche de terre traditionnelle (finition et forme)	M2	65,00		
9	déblai, remblai et mise à niveau du terrain	F	1,00		
10	dallage en béton dosé 350 kg/m3 y/c chape lissée, treillis soudé, hérissonnage	M2	50,00		
11	réparation de terrasse existante : grattage de la couche existante et évacuation de la couche de film plastique pour étanchéité, couche de terre traditionnelle (finition et forme)	M2	24,00		
12	revêtement de plafond en plaques de plâtre	M²	85,00		
13	revetement sol en carreaux gres cerame y/c plinthe en carreaux gres cerame	M²	6,50		
14	revetement mural en carreaux de faïenc	M²	12,00		
	Total -1-				
	TRAVAUX D'ELECTRICITE ET PLOMBERIE				
15	travaux de plomberie : kitchinette et wc	ENS	1,00		
	<i>travaux d'electricite</i>				



TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE COOPERATIVE IMENSSAF

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	PRIX UNITE	PRIX TOTAL HT
16	armoire électrique complet	U	1,00		
17	point lumineux en apparent, y/c fil 1,5mm2, interrupteur et boîte d'encastrement	U	10,00		
18	point prise de courant 2p+t, y/c fil 2,5mm2	U	20,00		
19	Tableau électrique 12 modules avec disjoncteurs différentiels	U	1,00		
20	fourniture et pose de panneau LED encastré 35*35	U	10,00		
	Total -2-				
	TRAVAUX DE MENUISERIE -ALUMINIUM-BOIS-METALLIQUE				
	travaux de aluminium-profilés standards				
21	separation en aluminium + vitres de 6 mm yc porte	M2	8,43		
22	les portes wc et kitchinette	M2	3,20		
23	porte principale d'entrée : fourniture et pose de porte d'entrée principale vitrée double vantaux en ep 8mm, dimensions 1,50 × 2,20 m, crémones, serrure, barres de tirage.	M2	3,30		
	<i>menuiserie en bois</i>				
	fourniture et pose des fenêtres en traditionnelle marocaine en bois avec vitrage simple 4mm et grille de protection en fer forgé, y/c cadre, quincaillerie de bonne qualité				
24	fenetre de 1,00 * 1,00 m	U	5,00		
25	fenetre de 0,60 * 0,40 m	U	1,00		
	<i>menuiserie metallique</i>				
26	fourniture et pose de porte d'entrée principale à double vantaux en fer forgé ép 3 mm, dimensions 1,50*2,20m, avec cadre métallique, crémones, serrure, barres de tirage.	U	1,00		
	Total -3-				
	TRAVAUX DE PEINTURE				
27	peinture vinylique intérieure, deux couches, y/c préparation du support	M2	300,00		
28	peinture vinylique extérieure, deux couches, y/c préparation du support	M2	128,00		
	Total -4-				
	Divers				



TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE COOPERATIVE IMENSSAF

N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	PRIX UNITE	PRIX TOTAL HT
29	fourniture et pose de panneau enseigne en plexiglas 2m/1m	U	1,00		
	Total -5-				
TOTAL GENERAL H.T.V.A		-			



Annexe 4

TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE COOPERATIVE WANOUS					
N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	PRIX UNITE	PRIX TOTAL HT
1	cloisons intérieures de 0,10	M2	82,00		
2	enduit au mortier de ciment intérieur et extérieur sur mur	M2	98,35		
3	démolition des ouvrages en béton ou maçonnerie	F	1,00		
4	revêtement de plafond en plaques de plâtre	M2	32,00		
5	revêtement sol en carreaux gres cerame y/c plinthe en carreaux gres cerame	m²	53,00		
6	revêtement mural en carreaux de faïenc	m²	11,25		
7	revêtement de façade en pierre décorative naturelle/artificielle, épaisseur 3 a 5 cm, y/c fourniture et pose sur mortier-colle, joints, échafaudage, coupes et calepinage	m²	12,50		
	Total -1-				
	TRAVAUX D'ELECTRICITE ET PLOMBERIE				
8	travaux de plomberie pour WC et kitchenette fourniture et pose complète des installations de plomberie pour 1 wc et 1 kitchenette, y/c toutes sujétions	ENS	1,00		
9	point lumineux en apparent, y/c fil 1,5mm2, interrupteur et boîte d'encastrement	U	8,00		
10	point prise de courant 2p+t, y/c fil 2,5mm2	U	20,00		
11	Tableau électrique 12 modules avec disjoncteurs différentiels	U	1,00		
12	panell led encastré 35*35	U	10,00		
	Total -2-				
	TRAVAUX DE MENUISERIE -ALUMINIUM-BOIS-METALLIQUE				
	Travaux d'aluminium-profilés standards				
13	séparation en aluminium + vitres de 6 mm	M2	4,40		
14	les portes + vitres de 6mm	M2	11,60		
	<i>menuiserie metallique</i>				
15	fourniture et pose de porte d'entrée principale double vantaux en fer forgé ép 3 mm, dimensions 1,00*2,20m, avec cadre métallique, crémones, barres de tirage.	F	1,00		
	Total -3-				
	TRAVAUX DE PEINTURE				



TRAVAUX D'AMENAGEMENT DE COOPERATIVE WANOUS

16	peinture vinylique intérieure, deux couches, y/c préparation du support	M2	80,00		
17	peinture vinylique extérieure, deux couches, y/c préparation du support	M2	25,60		
	Total -4-				
18	fourniture et pose de panneau enseigne en plexiglas 2m/1m	U	1		
	TOTAL H.T.V.A				



Annexe 5

TRAVAUX D'AMÉNAGEMENT DE COOPÉRATIVE NISAE LKHIR					
N°	DESIGNATION DES OUVRAGES	U	Qté	PRIX UNITE	PRIX TOTAL HT
1	Démolition des ouvrages en béton ou maçonnerie, y compris évacuation	F	1,00		
2	Cloisons intérieures et extérieures de 15 cm	M2	49,00		
3	Cloisons intérieures et extérieures de 10 cm	M2	45,00		
4	Enduit Au Mortier De Ciment Interieur Et Exterieur Sur Mur	M2	210,00		
5	Revetment De Plafond En Platre -Talouche-	M2	110,00		
6	Chape Finition Lisse	M2	110,00		
7	Fourniture et pose de garde-corps h=1,20 m	ml	7,60		
8	Fourniture Et Pose De Panneau Sandwich+Support	M2	51,00		
	Total -1-				
	TRAVAUX D'ELECTRICITE ET PLOMBERIE				
9	Travaux De Plomberie	ENS	1,00		
10	Travaux d'Electricite	ENS	1,00		
	Total -2-				
	TRAVAUX DE MENUISERIE -ALUMINIUM-Profilés Standards				
11	Séparation en aluminium + vitres de 6 mm	M2	7,40		
	Travaux d'Aluminium				
12	Les fenêtres + vitres de 6mm	M2	8,4		
13	les portes + vitres de 6mm	M2	4,10		
	Total -3-				
	TRAVAUX DE PEINTURE				
14	Peinture vinylique intérieure ; enduit + deux couches y/c Prepartion Du Support	M2	550,00		
15	Peinture vinylique extérieure : deux couches y/c préparation du support	M2	200,00		
	Total -4-				
TOTAL GENERAL H.T.V.A			-		